

Data wysłania : 17.04.2026
Data otrzymania : 17.04.2026

URZĄD MIASTA I GMINY DUBIECKO

Wpłynęło dnia 20.04.2026

Nr 2142/2026 Podpis

P. S. Blediasyfi

Od: POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W PRZEMYŚLU
<AE:PL-39439-51371-IJVJU-22>

Do:

URZĄD MIASTA I GMINY W DUBIECKU
<AE:PL-17363-74570-UHTES-19>

Przesyłka e-Doręczenia

Załączniki:

1. 9011.2.8.2026_opinia.pdf



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przemyślu

PSNZ.9011.2.8.2026
Przemyśl, 17.04.2026 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Dubiecko
ul. Przemyska 10
37-750 Dubiecko

OPINIA W RAMACH STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO do projektu planu ogólnego gminy

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przemyślu działając na podstawie art. 3 pkt 1 i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416), art. 54 ust. 1, art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Dubiecko z dnia 27.03.2026 r. znak PP.6720.1.10.2024, w sprawie zaopiniowania projektu planu ogólnego Miasta i Gminy Dubiecko, a także po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami,

opiniuje pozytywnie

w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przedłożony projekt planu ogólnego Miasta i Gminy Dubiecko,

informując jednocześnie

o obowiązku przestrzegania przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. nr 52 poz. 315), dotyczących ograniczeń w zagospodarowaniu terenów wokół cmentarzy.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 27.03.2026 r., znak PP.6720.1.10.2024, Burmistrz Miasta i Gminy Dubiecko, wystąpił do tut. Inspektora Sanitarnego w Przemyślu o zaopiniowanie, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, projektu planu ogólnego Miasta i Gminy Dubiecko.

Do wniosku dołączono m. in. projekt planu ogólnego wraz z uzasadnieniem oraz Prognozę oddziaływania na środowisko.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla planu ogólnego Miasta i Gminy Dubiecko został uzgodniony przez PPIS w Przemyślu opinią z dnia 31.12.2024 r. znak PSNZ.9020.2.7.2024.

W planie ogólnym Miasta i Gminy Dubiecko ustalono katalog stref planistycznych określając profil funkcjonalny każdej strefy. W poszczególnych strefach wyznaczono wartości maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, a także wartości minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej. Ustalając profil funkcjonalny



**CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przemyślu
ul. Mariacka 4 | 37-700 Przemyśl
+48 16 670 76 91
adres e-mail: psse.przemysl@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-39439-51371-IJVJU-22

poszczególnych stref planistycznych, wpisano do każdej strefy planistycznej profil podstawowy oraz profil dodatkowy we wskazanym zakresie. Wyznaczono również obszary uzupełniania zabudowy.

Plan ogólny Miasta i Gminy Dubiecko wyznacza następujące strefy planistyczne:

- 1) strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- 2) strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ),
- 3) strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (SZ),
- 4) strefa usługowa (SU),
- 5) strefa gospodarcza (SP),
- 6) strefa infrastrukturalna (SI),
- 7) strefa zieleni i rekreacji (SN),
- 8) strefa cmentarzy (SC),
- 9) strefa górnictwa (SG),
- 10) strefa otwarta (SO),
- 11) strefa komunikacyjna (SK).

Jak wynika z dokumentacji, w procesie sporządzania planu ogólnego dokonano analizy przestrzennej, mającej na celu wyznaczenie stref planistycznych, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań. Wyznaczając strefy planistyczne uwzględniono obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Strefy cmentarzy w gminie Dubiecko wyznaczono w oparciu o czynne cmentarze zlokalizowane w takich miejscowościach jak Dubiecko, Bachórzec, Drohobyczka, Nienadowa, Piątkowa czy Tarnawka. Wskazane w planie ogólnym strefy cmentarzy graniczą m. in. ze strefą wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową, strefą otwartą, strefą usługową, strefą zieleni i rekreacji. Plan ogólny w strefie cmentarzy nie wyznacza faktycznej strefy grzebalnej, a profile funkcjonalne umożliwiają lokalizację szeregu innych funkcji uzupełniających. **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny przypomina o obowiązku zachowania wymaganych stref sanitarnych, zgodnie z § 3 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz.U. z 1959 r., Nr 52, poz. 315).** Zgodnie z ww. przepisem, odległość cmentarza od zabudowy mieszkalnej, zakładów produkujących artykuły żywnościowe, zakładów żywienia zbiorowego, zakładów przechowujących artykuły żywnościowe oraz od studni, źródeł i strumieni wykorzystywanych do poboru wody do picia i na potrzeby gospodarcze, powinna wynosić co najmniej 150 m. Dopuszcza się możliwość zmniejszenia tej odległości do 50 m, pod warunkiem, że teren położony w odległości od 50 m do 150 m od granicy cmentarza jest wyposażony w sieć wodociagową, a wszystkie budynki znajdujące się w tym obszarze są do niej podłączone.

Analizując przedłożoną dokumentację, PPIS w Przemyślu uznał, że przedłożony plan ogólny Miasta i Gminy Dubiecko, spełnia wymagania higieniczno-sanitarne określone w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przedłożona prognoza oddziaływania na środowisko zawiera informacje zawarte w art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Zakładając uwzględnienie przepisów odrębnych w późniejszych etapach zagospodarowania przestrzennego, w tym przepisów w/w rozporządzenia, PPIS w Przemyślu stwierdził, że przedłożony projekt planu ogólnego Miasta i Gminy Dubiecko nie będzie stanowił zagrożenia dla środowiska, w tym zdrowia i życia mieszkańców.

Mając na uwadze powyższe Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przemysłu zajął stanowisko jak w sentencji.

**Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Przemysłu
Barbara Honicka**
podpisano elektronicznie

Otrzymują:

1. Urząd Miasta i Gminy Dubiecko, ul. Przemyska 10, 37-750 Dubiecko – drogą elektroniczną na adres e-Doręczeń
2. aa AK



Raport z weryfikacji podpisu

INFORMACJE O DOKUMENCIE:	
Nazwa pliku	9011.2.8.2026_opinia.pdf
Liczba podpisów	1
Data weryfikacji podpisów	2026-04-20 08:21:11

SZCZEGÓŁY WERYFIKACJI:

Podpis: 1 - Pozytywny	
Rodzaj certyfikatu	Kwalifikowany
Format podpisu	PAdES-BES
Data złożenia podpisu	2026-04-17 14:44:48
Podpis zawiera znacznik czasu	Brak
Certyfikat podpisującego / składającego pieczęć	Nazwa powszechna: BARBARA HONICKA Kraj: PL
Numer seryjny certyfikatu	10356678465981250003857214749673031807
Wystawca certyfikatu	Nazwa powszechna: Certum QCA 2017 Nazwa organizacji: Asseco Data Systems S.A. Kraj: PL Identyfikator organizacji: VATPL-5170359458
Lista CRL wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	-
Odpowiedź OCSP wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	Status: GOOD ArchiveCutOff: 15 Mar 2017 10:17:34 GMT organizationIdentifier=VATPL-5170359458 CN=OCSP Certum QCA 2017 O=Asseco Data Systems S.A. C=PL - 20 Apr 2026 06:21:09 GMT
Podpis zweryfikowano na dzień	2026-04-20 08:21:09 (Bieżący czas systemowy)
Status weryfikacji	Pozytywny
	Podpis został poprawnie zweryfikowany certyfikatem kwalifikowanym
Uwagi	Weryfikowany podpis został uznany za kwalifikowany. Zgodnie z Art. 25. Punkt 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z 23 lipca 2014 r. kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu.

