

PROTOKÓŁ ZE ZBIERANIA UWAG WRAZ Z WYKAZEM UWAG I PROPOZYCJĄ ICH ROZPATRZENIA

Protokół został sporządzony w dniu 07 sierpnia 2026 r. przez Monikę Bleharczyk, referenta ds. planowania przestrzennego w Urzędzie Miasta i Gminy w Dubiecku.

W czasie trwania konsultacji społecznych do projektu planu ogólnego Miasta i Gminy Dubiecko wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, istniała możliwość składania uwag do wymienionych dokumentów. Zgodnie z informacją zawartą w ogłoszeniu z dnia 29 czerwca 2026 r., w czasie przewidzianym na konsultacje społeczne, tj. w dniach od 29 czerwca 2026 r. do 29 lipca 2026 r., uwagi można było składać na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej na adres e-mail: sekretariat@dubiecko.pl, na formularzu w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego. Poinformowano również o dostępności formularza do składania uwag:

- w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Dubiecko dubiecko.biuletyn.net,
- w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Dubiecku, ul. Przemyska 10, 37-750 Dubiecko, pok. nr 12,
- na stronie internetowej Ministra Rozwoju i Technologii (gov.pl/web/rozwoj-technologie/formularz-pisma-dotyczacego-aktuplanowania-przestrzennego),
- za pośrednictwem strony internetowej voxly.pl/dubiecko.

W trakcie konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Miasta i Gminy Dubiecko wpłynęły łącznie 103 uwagi. Spośród nich 45 uwzględniono, 16 uwzględniono częściowo, natomiast 42 nie uwzględniono.

Uwagi dotyczyły przede wszystkim wyznaczenia lub zmiany zasięgu stref planistycznych umożliwiających rozwój zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Wnioskowano również o objęcie nieruchomości obszarem uzupełnienia zabudowy (OUZ), wyznaczenie stref zieleni i rekreacji oraz stref usługowych, infrastrukturalnych i gospodarczych. Pojedyncze uwagi dotyczyły także zmiany przebiegu lub rezygnacji ze stref komunikacyjnych, korekty profili funkcjonalnych stref oraz możliwości lokalizacji elektrowni słonecznych i magazynów energii.

Uwagi nieuwzględnione lub uwzględnione częściowo wynikały przede wszystkim z ustaleń oceny zapotrzebowania na nową zabudowę i potrzeby ograniczania dalszego rozpraszania zabudowy, braku odpowiedniego powiązania nieruchomości z istniejącymi zespołami zabudowy, położenia na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, występowania terenów leśnych oraz braku możliwości objęcia nieruchomości obszarem uzupełnienia zabudowy zgodnie z kryteriami wynikającymi z przepisów odrębnych. Część uwag pozostawała również poza zakresem ustaleń planu ogólnego.

Rozstrzygnięcie nie powoduje konieczności ponawiania konsultacji społecznych – w związku z uwzględnieniem uwag nie stwierdza się konfliktów społecznych oraz znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym obszarów chronionych.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

mgr inż. Jacek Grzegorzak

Monika Blehanyk